

Rumme Tomtägarförening

Protokoll fört vid ordinarie årsmöte 15 juni 2008

Plats: Tommy och Ingrid Larssons veranda
Datum och tid: 14 juni 2009 kl. 10.00-11.30

Före mötets öppnande hölls en tyst minut till minne av de bortgångna medlemmarna Per Sundström, Yngve Wibacke och Gunilla Wikner.

- | | |
|--|--|
| Mötets öppnande | Mötet förklarades öppnat av Tommy Larsson. |
| 1. Val av ordförande | Valdes Tommy Larsson till ordförande för mötet. |
| 2. Fastställande av dagordning | Fastställdes den med kallelsen utsända dagordningen. |
| 3. Justering av röstlängd | Röstlängden justerades. Föreningen består av 32 medlemmar. 19 av dessa var närvarande, varav två via fullmakt. |
| 4. Mötets stadgeenliga utlysande | Mötet befanns vara stadgeenligt utlyst. |
| 5. Val av två justeringsmän och rösträknare | Valdes Jan Arrhénborg och Åke Reichard till justeringsmän tillika rösträknare. |
| 6. Förvaltningsberättelse | Styrelsens förvaltningsberättelse godkändes. |
| 7 a. Revisorernas berättelse | Revisionsberättelsen föredrogs av Ulla Åhlén. |
| 7 b. Fastställande av resultat- och balansräkning | <p>Fastställdes den med kallelsen utsända resultat- och balansräkningen efter frågor kring försäkringar och lindarna.</p> <p>Åke Reichard önskar ett förtydligande kring posten försäkringar där pengar finns reserverade. Lena Reichard informerade om att posten gäller de försäkringar som föreningen har, bland annat en ansvarsförsäkring och att försäkringarna betalas i maj varje år. Kostnaderna som finns i resultaträkningen avser alltså det år som vi just stängt.</p> <p>Vidare föreslår Åke Reichard att det bör skapas ett eget konto som avser hamlingen av lindarna. Lena Reichard informerar om att pengar redan idag reserveras för ändamålet.</p> |

Vidare presenterade Lena Reichard det ekonomiska läget för föreningen och meddelade att medlemsavgifterna just nu täcker föreningens utgifter. Sammantaget är ekonomin i balans.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beviljade, i enlighet med revisorernas förslag, styrelsen ansvarsfrihet för den gångna perioden.

9. Fastställande av årsavgift och extra avgift

Beslöts på förslag av styrelsen att behålla nuvarande avgifter.

Årsavgift + 2 st arbetshelger á 200:-	1.350
Bryggavgift stor båt	400
Bryggavgift liten båt	200
Vattenavgift	200

10. Val av övriga

Sekreterare: Malin Ryding omvaldes på två år.

Kassör: Lena Reichard omvaldes på två år.

Ordförande och ledamot valdes förra året på två år, varav ett år återstår.

11. Val av revisorer jämte suppleanter

Till ordinarie revisorer omvaldes Ulla Åhlén och Lars Edén på ett år.

Till revisorssuppleanter omvaldes Karin Reichard och Joakim Forsgren.

12. Val av speciella funktionärer

Bryggfogde, brandfogde och sommarvattengruppen tillhör de enheter till vilka funktionärer ska väljas på årsmötet.

Bryggfogde: omvaldes Jan Arrhénborg.

Brandfogde: omvaldes Magnus Reichard.

Sommarvattengruppen: omvaldes Bengt Lodén och Staffan Lodén.

13. Valberedningen

Omvaldes Rune Liljeqvist, Lars Lilja och Nils Krondal.

14. Instruktion och arbetsordning för styrelsen

Ingen speciell instruktion eller arbetsordning förelåg, varför inte heller något beslut fattades.

15. Styrelsens och/eller medlemmas förslag

Motioner från Åke Reichard

Motion 1: Sjökrogens musik

Styrelsen föreslår att Åke Reichard och Tina Wallenius ska ingå i föreslagen grupp.

Nils Krondahl ifrågasätter om en grupp är nödvändig, och menar att det är viktigt att det som framförs till

Sjökrogens ägare verkligen representerar hela föreningens samlade åsikt.

Tina Wallenius påpekar att det därför bör finnas med en representant från styrelsen i gruppen.

Anders Åhlen instämmer med Nils Krondahl och anser att de problem som tidigare funnits kring Sjökrogen blivit bättre sedan åtgärder vidtagits.

Olof Sundström påpekar att han är positiv till Sjökrogen och anser att den utgör ett lyft för området och att det därför är viktigt att inte ge intryck av att alla är negativa.

Åke Reichard förtydligar att hans motion inte handlar om att framföra ett generellt missnöje med verksamheten, utan att föra en dialog kring ljudnivån. Förslaget att bilda en särskild grupp handlar om att få till en bra kanal för att förmedla föreningens åsikter.

Tommy påpekar att det var väldigt hög ljudnivå som störde flera av föreningens medlemmar förra året. Styrelsen har dock varit i kontakt med Jan Kollberg vid ett flertal tillfällen och uppfattar honom som tillmötesgående, det känns som om han försöker bjuda till. Nu har Jan planer på att bygga en terrass i riktning bort från Rumme vilket kan komma att göra stor skillnad när det gäller just ljud. Tommy föreslår därför att vi avvaktar de planerade åtgärderna och att förslaget kring en särskild grupp kvarstår till nästa år.

Omröstning: Åkes förslag kring bildandet av grupp ställs mot styrelsens förslag att avvakta planerade åtgärder.

Baserat på omröstningen bildas ingen grupp i år, utan man avvaktar utvecklingen.

Motion 2: Planeringen av träd i triangeln

Styrelsen föreslår av man avvaktar de åtgärder som Sundström planerat, samt att man gör dagens två infarter till en.

Olof Sundström berättade om de planer som de har för marken, att de vill höja nivån för att få bukt med vattenavrinningen. Ska också lägga en vägtrumma under vägen, och vill i samband med det göra en infart in i rät vinkel istället för dagens två. Vidare planerar de att återplantera flera träd, i första hand fruktträd i den nedre delen på tomten.

Åke Reichard påpekar att hans motion handlar om att han gärna vill se en fortsättning med träd i backen upp, att stärka det intryck av en allé som tidigare funnits. I övrigt anser han dagens två vägar bör finnas kvar, men att den ena kan användas aktivt för bilkörning, och att den andra kan finnas som gångstig.

Jan Arrhénborg föreslår att Sundström ges tid att fixa i ordning och att ansvaret på vägen läggs på styrelsen.

Åke drar i samband med det tillbaka sin motion och menar att träden då blir en senare fråga. Styrelsen ansvarar för att bevaka frågan och hanterar tillvidare denna tillsammans med Sundströms.

Motion 3: Soptunnors placering

Åke drar tillbaka sin motion, kräver ingen omröstning i ärendet.

Styrelsens förslag till stadgeändringar

§19 Kallelser och andra meddelanden

Inga kommentarer, föreningen röstar igenom förslaget som kommer att tas upp igen på extra föreningsstämma i samband med höstens städhelg innan det träder i kraft.

§7 Allmänna ordningsregler

Tommy informerar om bakgrunden till ärendet och att styrelsens tolkning av stadgarna är att häck är likvärdigt med stängsel. Han påpekar också att det med dagens formulering finns ett stort tolkningsutrymme och att ett förtydligande skulle underlätta hanteringen av problem på sikt.

Jan Arrhénborg stödjer styrelsens förslag och påpekar att andemening alltid har varit att bevara områdets öppenhet.

Ulla Åhlén påpekar att det redan idag finns häckar mellan ett flertal tomter

Jan Arrhénborg anser att förslaget bör gå till omröstning för att skydda områdets karaktär samt för att kunna utgöra ett medel för styrelsen i eventuella framtida tvister.

Det framkom förslag till ändring av stadgarna till följande formuleringen:

Det åligger medlem

- Att få styrelsens samtycke till uppsättning av stängsel, plantering av häck eller på annat sätt tydligt avgränsa runt tomt i de fall berörda grannar inte kommer överens.

Det nya förslaget tas upp till omröstning vid nästa föreningsstämma som kommer att hållas i samband med höstens arbetshelg.

Inga övriga rapporter från fodgar eller arbetsgrupper.

Övriga frågor

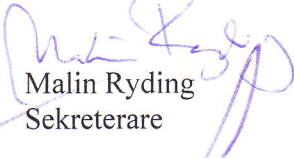
Jan Arrhénborg efterfrågar möjligheten att lösenordsskydda dokument på hemsidan. Malin kollar upp saken och återkommer vid höstens arbetshelg.

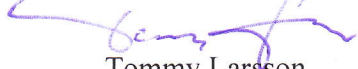
Olof Sundström föreslår att föreningen bör skaffa en gemensam bastu och får i uppdrag att ta fram ett förslag för detta.

Mötets avslutande

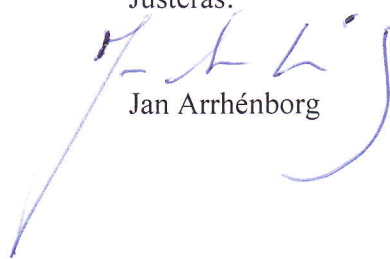
Tommy Larsson förklarade mötet avslutat och bjöd in till kaffe och bullar.

Vid protokollet:


Malin Ryding
Sekreterare


Tommy Larsson
Ordförande

Justeras:


Jan Arrhénborg


Åke Reichard